

# WoonRust verzekerde bankgarantie

Wanneer een hypotheek niet doorgaat en de verkopende partij de 10% waarborgsom opeist, is dat erg vervelend voor de koper. Nog zuurder is het als de hypotheek niet door kan gaan vanwege een trieste gebeurtenis als ziekte, onvrijwillige werkloosheid of scheiding...



... daarom biedt WoonRust nu de mogelijkheid om de bankgarantie bestaande bouw te verzekeren. Geen overbodige luxe in een tijd waarin werkloosheid en echtscheiding steeds vaker de oorzaak zijn van het niet doorgaan van de hypotheek.

Wanneer na verloop van de ontbindende voorwaarden de koop ontbonden wordt vanwege overlijden, ziekte,

onvrijwillige werkloosheid, arbeidsongeschiktheid of scheiding en de waarborgsom wordt opgeëist, betaalt de verzekering het garantiebedrag uit met een maximum van € 35.000,-. De verzekering loopt tot de einddatum van de bankgarantie met een maximum van 13 maanden. De kosten van deze verzekering bedragen € 45,-.

## De feiten op een rijtje

- ✓ Verzekerd bij overlijden, ziekte, onvrijwillige werkloosheid, arbeidsongeschiktheid en scheiding.
- ✓ Verzekerd tot € 35.000,- gedurende looptijd bankgarantie, maximaal 13 maanden.
- ✓ Kosten € 45,-.
- ✓ Alleen voor bestaande bouw.

## Routing

- Wanneer de cliënt kiest voor de verzekering, dient u op de eerste pagina van de garantie opdracht de door u ontvangen stempel 'Verzekerde bankgarantie | VBG 2.0' te zetten.
- Door deze stempel dient de cliënt een paraaf te zetten voor akkoord.
- Wanneer de bankgarantie gesteld is, ontvangt u een stelbevestiging per mail. Bij deze bevestiging zit ook een verzekeringscertificaat. Dit dient u uit te reiken aan uw cliënt.
- De voorwaarden van de verzekering kunt u vinden op het extranet van WoonRust.

VERZEKERDE  
BANKGARANTIE | VBG 2.0